

Annonce Responsable technique du bâtiment (Cat. A) (F/H)

Le CIG est situé le long du canal de l'Ourcq, proche de Paris et directement desservi par le RER (Pantin, ligne E) et le métro (Eglise de Pantin, ligne 5), dans un environnement agréable et vivant (nombreux restaurants, aménagements des bords du canal, etc.). Les locaux plaisants et les équipements modernes contribuent à offrir un bon environnement de travail.

Sous la responsabilité du chef de service de la logistique, vous participez à la fonction logistique au sein du CIG et de ses annexes.

A ce titre, vous mettez en œuvre la politique de maintenance, d'investissement et de sécurité du bâtiment :

Vos principales missions seront les suivantes :

- Piloter les travaux neufs sur les équipements techniques.
- Concevoir une programmation pluriannuelle des travaux, participer aux préparations budgétaires avec réalisation de chiffrages, plannings pluriannuels d'investissements sur les équipements techniques, gérer et suivre les crédits associés.
- Elaborer des marchés techniques en collaboration avec le service en charge de la commande publique et participer aux CAO.
- Assurer la gestion des projets complexes (aménagement de locaux, travaux neufs sur les équipements techniques ou sur le bâtiment, réorganisations de procédures) de la sélection de la maîtrise d'œuvre ou des AMO à la réception des opérations.
- Participer aux projets d'acquisition de bâtiments.
- Assurer la planification et le suivi des contrôles périodiques réglementaires sur les équipements des bâtiments.
- Suivre les registres de sécurité du bâtiment, être l'interlocuteur privilégié auprès de la commission de sécurité et d'accessibilité, et mettre en œuvre les préconisations émises et les travaux correspondants.
- Définir et mettre en œuvre les mesures de sécurité incendie et participer aux actions destinées à améliorer la sécurité des agents (avec notamment l'organisation des exercices d'évacuation, la gestion des guide-files et serre-files, etc.).
- Préparer et suivre les autorisations administratives et garantir le respect des accès dans le cadre du dispositif de vidéosurveillance du CIG.
- Optimiser les ressources énergétiques du bâtiment et suivre les obligations réglementaires en termes de suivi énergétique et environnemental

A titre secondaire, vous assurez la mission d'assistant de prévention, participez au groupe projet « développement durable » et assurez le remplacement du chargé de suivi de travaux du service logistique en cas d'absences.

Astreinte à prévoir.

Profil :

Vous connaissez l'environnement de la fonction publique territoriale et la réglementation des Etablissements Recevant du Public. Vous maîtrisez la réglementation et les normes techniques en matière de bâtiment (sécurité, incendie, accessibilité, hygiène, énergie).

Vous connaissez les règles des marchés publics et les règles budgétaires.
Vous avez déjà été amené à piloter ou à participer activement à des projets. Vous savez animer des réunions.
Rigoureux et organisé, vous savez vous adapter et être réactif. Vous faites preuve de capacité d'analyse, d'anticipation et êtes forces de proposition.
Vous serez un élément moteur au sein d'une équipe.

Cadre d'emplois des ingénieurs territoriaux

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle + tickets restaurants + participation à la mutuelle et à la prévoyance + comité d'action sociale qui sont détaillés ci-après.

Poste à pouvoir dans les meilleurs délais.

Adressez votre lettre de motivation et CV via notre site internet www.cig929394.fr à : M. le Président du CIG

POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

Vous intégrez une équipe dynamique de 300 agents tournés vers l'avenir, encadrée par une direction générale bienveillante, porteuse de projets ambitieux.

Le télétravail, institué depuis plusieurs années, peut aller jusqu'à 2 jours par semaine. Il fait l'objet d'un forfait de prise en charge.

Vous travaillez 38 h 30 par semaine, avec un système d'horaires variables sur site et bénéficiez en conséquence de 20 jours de RTT

Vous bénéficiez d'un régime indemnitaire constitué d'un IFSE et d'une prime mensuelle et annuelle.

Le CIG porte une attention particulière à la formation de ses agents et prévoit le budget et le temps à la mesure de cette ambition.

Vous pouvez opter pour des tickets restaurant bénéficiant de 60 % de prise en charge par l'employeur, une mutuelle et une prévoyance non obligatoires auxquelles l'employeur participe.

Une adhésion au comité d'entreprise vous fera bénéficier de nombreux avantages, cumulables avec les prestations offertes par le CNAS.

Si vous vous déplacez en voiture ou à vélo, un parking vous attend dans le bâtiment. Le lieu est équipé d'un kit de réparation pour vélos, résultant du travail du groupe projet « développement durable ».

Pour les cyclistes et ceux qui pratiquent le co-voiturage, un forfait « mobilités durables » est prévu.

Enfin, soucieux de votre bien-être au travail, le CIG a mis en place, en concertation avec les agents, des activités sportives sur votre temps libre.