

Technicien bâtiment (H/F)

NOGENT-SUR-MARNE

« Le bien vivre à l'est de Paris »

Ville de 33 718 habitants, aux portes de Paris (RER A et E – A86)

1^{ère} commune touristique du Val de Marne

La ville de Nogent-sur-Marne recrute pour ses services techniques, un technicien bâtiment (h/f).

Sous l'autorité du Responsable du patrimoine bâtiment, vous participez au processus de réalisation des opérations de construction/réhabilitation/aménagement ou réparations, tant sur les aspects administratifs, financiers et techniques des projets.

Les principales missions qui vous attendent :

- **Planifier et superviser les opérations de rénovation, d'aménagement et de mise aux normes nécessaires pour maintenir la qualité du patrimoine bâti :**
 - Diagnostics, Faisabilité, chiffrage, participation à la programmation pluriannuelle des travaux d'entretien et opérations de construction, rénovation ou aménagement
 - Faire réaliser (en régie directe ou par des entreprises) et assurer le suivi des travaux d'entretien
 - Consultation des partenaires et entreprises avec rédaction de rapports analyse des offres en lien avec le service marché, notification, ordres de service et bons de commande
 - Planification de chantier, suivi technique (respect des délais, de la qualité, des coûts), coordination et réception des travaux, suivi de la sécurité, de la qualité, des aspects administratif et financier des travaux
 - Contrôler l'application des règles de sécurité, prévention et accessibilité
 - Contrôler l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels
 - Assurer la gestion administrative et financière des dossiers ;
- **Etablissement des marchés de baux d'entretien :**
 - Préparer et renouveler les contrats à échéance (consultation, analyse, attribution, exécution) ;
- **Suivi du budget lié aux domaines d'intervention :**
 - Élaborer, suivre et mettre en œuvre, en collaboration avec le responsable du service, le budget de fonctionnement et d'investissement annuel dans ses domaines d'intervention ;
 - Garantir le respect des prévisions budgétaires en contrôlant l'avancement des engagements et en proposant le cas échéant les rectifications nécessaires aux écarts entre le prévisionnel et le réalisé ;
 - Proposer un plan pluriannuel d'investissement pour la réalisation des opérations de travaux en lien avec le Responsable du patrimoine bâti ;
- **Mission d'expertise technique pour le service :**
 - Analyser et diagnostiquer les désordres techniques sur le bâti ou les installations techniques
 - Mettre en œuvre les solutions correctives

Ce poste est fait pour vous si... :

- Vous maîtrisez des techniques de conduite d'opérations et de projets
- Vous êtes expert technique dans les domaines du bâtiment
- Vous êtes expert des réglementations applicables aux ERP
- Vous avez une maîtrise des procédures de la commande publique
- Vous maîtrisez les outils et logiciels bureautiques (Pack office) et métiers (Autocad, ATAL, CIRIL)
- Vous avez des aptitudes pour la rédaction administrative

Ce que nous vous proposons :

- Temps de travail : 38h
- Parcours de formation
- Télétravail
- Rémunération statutaire avec RIFSEEP et prime annuelle
- Adhésion au CNAS (actions sociales en faveur du personnel)
- Accès à des installations sportives sur la pause méridienne
- Remboursement des transports en commun à hauteur de 75% + Forfait mobilités durables
- Participation employeur à la mutuelle santé et prévoyance labélisées
- 25 jours de congés annuels + 17 ARTT
- Frigos connectés

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le code général de la fonction publique.

À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.

Merci d'adresser votre candidature par mail à : recrutement@ville-nogentsurmarne.fr