

AGENT TECHNIQUE DE MAINTENANCE DU PATRIMOINE BATI COMMUNAUTAIRE

AGENT AFFECTE SUR LE POSTE

Nom de l'agent	
Grade actuel	
Date d'arrivée dans le poste	
Temps de travail de l'agent	Temps complet

IDENTIFICATION DU POSTE

Cadre statutaire	Catégorie C, filière technique
Quotité de travail	100%
Catégorie du poste au regard de la CNRACL	Sédentaire
Service d'affectation	Pôle Environnement
Responsable hiérarchique direct N + 1	Responsable maintenance Patrimoine Communautaire
Fonction d'encadrement	Néant

MISSIONS ET ACTIVITES

Définition générale du poste	Sous l'autorité hiérarchique du responsable du service, maintient en état de fonctionnement et effectue les travaux d'entretien du premier niveau dans plusieurs corps de métiers du bâtiment, en suivant des directives ou d'après des documents techniques.
Activités régulières	<ul style="list-style-type: none"> - Diagnostic et contrôle des équipements relevant de ses spécialités (menuiserie, serrurerie, plomberie / chauffage, plâtrerie, peinture, électricité, etc.) - Réalisation des travaux d'entretien courant des équipements (intervention suite à un dysfonctionnement ou en maintenance préventive) - Réalisation de travaux neufs dans le cadre des programmes d'investissement (nouvelles constructions, agencements ou réhabilitations) - Relations avec les utilisateurs des équipements et les fournisseurs - Utilisation et maintenance courante de l'outillage - Contrôle de l'approvisionnement en matériels et produits - Réalisation de certains contrôles périodiques (VMC, blocs autonomes...) - Rédaction des feuilles de travail et intégration des données dans le logiciel des services techniques
Activités occasionnelles	<p>Renfort exceptionnel sur des missions techniques diverses :</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Espaces verts</u>

	<ul style="list-style-type: none"> - Entretien et aménagement d'espaces verts (débroussaillage, tonte...) - Préservation de la qualité des sites (parcs d'activités notamment) - Réalisation de travaux divers commandés par les communes du territoire communautaire - <u>Voirie</u> <ul style="list-style-type: none"> - Entretien des voies communautaires et communales - Réalisation de travaux divers commandés par les communes du territoire communautaire - Maintenance courante de l'outillage de chantier - <u>Collecte</u> <ul style="list-style-type: none"> - Assurer la collecte (chauffeur ripeur) - Vidage des bennes - Transfert caisson de déchetteries
--	---

CONDITIONS D'EXERCICE DU POSTE

Lieu	Centre Technique à Saint Marcel ou La Gacilly
Horaires	Lundi au jeudi : 8h00 – 12h30 et 13h30 – 17h00 Vendredi : 8h00 – 12h30 et 13h30 – 16h00
Conditions d'exercice	Travail en plein air ou en intérieur
Diplôme, permis, habilitations obligatoires	Permis poids lourds (C et EC) souhaité Habilitation électrique souhaitée
Particularité dans l'exercice du poste	<p><u>Modalités d'organisation du travail et contraintes :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Tâches parfois salissantes • Travail courbé et agenouillé • Manipulation d'outils parfois dangereux • Port de charges • Travail en hauteur • Habilitation électrique • Disponibilité lors d'opérations et manifestations, de remplacements ou d'évènements exceptionnels <p><u>Moyens mis à disposition :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Outillage et petit matériel • Téléphone portable • Véhicule de service • Vêtements et équipements de protection <p><u>Particularités liés au poste :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Travail généralement seul • Sens de l'adaptation • Travail intérieur comme extérieur • autonome dans l'organisation d'une partie du planning • horaires régulières mais parfois soumises aux urgences

	<u>Avantages liés à la collectivité :</u> Régime indemnitaire, CNAS, avantages sociaux
--	--

RELATIONS FONCTIONNELLES

Internes : responsable de pôle, responsable de service, équipe technique

Externes : entreprises

COMPETENCES

Connaissances théoriques et savoir-faire	<ul style="list-style-type: none"> - Connaissance et expérience professionnelle en techniques de bâtiment second œuvre (menuiserie, serrurerie, plomberie / chauffage, plâtrerie / peinture, électricité, etc.) - Connaissance des règles d'entretien d'un bâtiment et d'un ERP - Connaissance des techniques de lecture de plans et de dessin à main levée - Connaissance de la réglementation hygiène et sécurité - Connaissance des matériaux et du fonctionnement des différents types d'outillage - Savoir rendre compte - Maîtrise de l'outil informatique
Savoir-être	<ul style="list-style-type: none"> - Sens du travail en équipe - Bonne gestion des priorités - Savoir rendre compte - Capacité de rigueur - Faculté d'autonomie - Prise d'initiative en cas d'intervention urgente - Disponibilité - Sens du relationnel

Fait à

Le

Signature autorité territoriale

Signature agent