



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



Agence nationale de l'habitat  
8 avenue de l'Opéra – 75 001 PARIS

## FICHE DE POSTE

### Fonction publique

Fonction publique de l'Etat

### Intitulé du poste

Chargé.e de maintenance F/H

### Identification du poste

Catégorie :  A  B  C

Domaine / métier : Services généraux/maintenance

Statut :  vacant  susceptible d'être vacant

Nature de l'emploi :  emploi ouvert aux titulaires et aux contractuels  ouvert uniquement aux contractuels

### Affectation

Direction/pôle : Direction Générale (DG)

Département/service : Service Environnement de Travail (SET)

Date de vacance du poste : 15/12/2025

Nom et Prénom de la personne à remplacer (le cas échéant) :

Localisation :  Opéra  Wojo

Déplacement :  oui  non

### Contrat

Télétravail possible :  oui  non

Management :  oui  non

Temps plein :  oui  non (préciser la durée du temps partiel)

Nature du contrat :  besoin pérenne  besoin temporaire (moins de 12 mois)

Durée du contrat : 36 mois

## Descriptif du poste

### **Vos principales missions**

- Assurer la maintenance des bâtiments de l'Agence,
- Assurer la maintenance des systèmes de sécurité et de sûreté
- Administrer le portail de services (site web), en continuité de service.
- Gérer le contrôle des accès des sites, en continuité de service.

### **Vos principales activités :**

Assurer la maintenance technique des bâtiments sur le site Opéra (entretien locatif et entretien du propriétaire) et sur le site Port-Royal (entretien locatif).

Suivre le planning des maintenances programmées pour les installations techniques (CVC, ascenseur, porte automatique, SSI, extincteurs, BAES, contrôles réglementaires etc.).

Planifier les interventions avec les titulaires des contrats (rédiger les ordres de service), contrôler les

	<p>prestations, signer les bons d'intervention, analyser les rapports techniques et en déduire les suites à donner.</p> <p>Assurer la relation usager en informant de toutes interventions perturbant les activités professionnelles des agents.</p> <p>S'assurer du bon état de fonctionnement des systèmes d'alarme technique et de télésurveillance.</p> <p>S'assurer du bon fonctionnement et du bon entretien des moyens de lutte contre l'incendie, des systèmes de sécurité incendie, du bon état des extincteurs, du balisage de sécurité, du bon état des portes coupe-feu ou pare-flamme, de la conformité des installations électrique etc.</p> <p>Participation à l'élaboration des budgets de maintenance et travaux, au suivi des travaux d'aménagement à la préparation et à l'organisation des déménagements et des transferts.</p> <p>Administrer le portail de service du SET- application WEB de ticketing permettant à chaque agent de faire des demandes de réservations, de fournitures et ou de services. Ouverture et désactivation de compte, demande de modifications, de workflow, de correctifs applicatifs. Suivi de l'activité, des actions du factotum et des prestataires externes, respect des temps d'intervention, assurer le reporting et les statistiques.</p> <p>Gérer les autorisations d'accès pour les deux sites suivant les profils et familles de droits y compris pour les appareils multifonctions et badgeuses horaires, exploiter les logiciels dédiés à la sûreté</p> <p>Tenir à jour les registres d'accès pour les deux sites.</p>
<b>Descriptif du profil recherché</b>	
<p><b>Le profil idéal</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Une solide expérience d'au moins 5 ans dans un poste similaire au sein de services généraux.</li> <li>• Connaissances techniques avérées dans les corps d'état d'électricité et de CVC.</li> <li>• Connaissance en matière de marchés publics, lecture de plans, de devis, respect des normes techniques, réglementation incendie.</li> <li>• <b>Niveau bac+2 ou équivalent</b></li> </ul>

## A PROPOS DE L'OFFRE

### Informations complémentaires

Recrutement par :  
- Contrat de droit public d'une durée de trois ans ;  
- Détachement sur contrat d'une durée de trois ans pour les agents titulaires de la fonction publique d'Etat, de la fonction publique territoriale ou de la fonction publique hospitalière.

Contrat de 37h30 par semaine / 7h30 par jour

Droits à congés de 25 congés annuels / 15 RTT

**Poste nécessitant une présence sur le site de 5 jours ouvrés par semaine.**

### Compétences

#### **Savoir-être** :

- Disponibilité et réactivité
- Autonomie et rigueur
- Sens de l'organisation et esprit pratique
- Goût du travail collectif et du service public
- Polyvalence.

#### **Savoir-faire** :

- Piloter et organiser des interventions techniques des différents corps d'état.
- Savoir suivre les plannings de maintenance.
- Faire respecter les règles de sécurité lors des interventions
- Analyser des risques liés à la co-activité lors d'intervention d'entreprise extérieures
- Savoir lire devis et interpréter les contrats, les plans techniques, les rapports techniques.
- Classer et archiver des rapports et comptes rendus techniques
- Capacité à rendre compte et à alerter
- Organisation logistique (transferts, déménagements, rétro-planning)
- Information et communication auprès des clients internes
- Contribution à la continuité de service et au travail en équipe

#### **Savoir** :

- Utilisation de logiciels métiers (contrôle d'accès, vidéo-surveillance, portail de services, Autocad LT etc.)
- Maîtrise des outils bureautiques (Word, Excel, messagerie, agenda)
- Connaissance en électricité (CFO/CFA) et en CVC,
- Connaissance en réglementation incendie.
- Connaissance en matière d'hygiène et de sécurité
- Lire et comprendre les contrats, les plans techniques.
- Communication écrite et orale claire et efficace

## Descriptif de l'employeur

L'Anah agit pour la rénovation, l'amélioration et l'adaptation de l'habitat privé dans tous les territoires et au bénéfice de tous les Français. L'Agence aide les propriétaires à concevoir et à réaliser leurs projets de travaux, en leur accordant des aides financières. Elle finance également les collectivités locales et leurs opérateurs dans le cadre de leur politique locale de l'habitat pour intervenir sur leur territoire, rénover les centre-anciens et lutter contre les logements vacants ou indignes.

L'Anah pilote France Rénov', le service public de la rénovation de l'habitat. Elle est l'un des acteurs majeurs de la politique de rénovation énergétique des logements grâce à la distribution de MaPrimeRénov'. En 2025, l'Agence a accordé 4,39 milliards d'euros d'aides pour permettre la rénovation de près de 379 428 logements.

Aujourd'hui l'Anah accompagne aussi la perte d'autonomie avec MaPrimeAdapt', la principale aide de l'État pour l'adaptation à la perte d'autonomie pour les personnes âgées ou en situation de handicap. L'Agence compte plus de 300 agents de profils extrêmement diversifiés, de tous statuts (fonctionnaires, contractuels, apprentis, stagiaires...). Le panel des expertises recherchées est aussi large que les métiers de l'Agence sont variés.

## Descriptif du service

Le service environnement de travail élabore et met en œuvre les moyens et les services permettant à l'ensemble des collaborateurs d'assumer leurs responsabilités professionnelles dans un environnement efficace, flexible et le moins contraignant possible.