

Responsable de service Optimisation du patrimoine (F/H)

DGA Patrimoine

Direction des Fonctions Supports et Transversalité

Poste ouvert aux agents de catégorie A – Filière administrative

Rattaché(e) à la Directrice des Fonctions Supports et Transversalité de la DGA Patrimoine, vous coordonnez et garantissez une gestion locative optimisée du patrimoine immobilier de la Communauté d'Agglomération.

VOTRE QUOTIDIEN

- Assurer l'encadrement de l'équipe composée de quatre agents
- Piloter l'élaboration du budget du service et le suivi de son exécution
- Mettre en place et assurer le suivi d'indicateurs et d'outils pour faciliter les missions du service,
- Participer à la définition et assurer la mise en œuvre de la stratégie d'une gestion optimisée du patrimoine appartenant à SQY
- Proposer le contrat adapté pour l'occupation et veiller à la qualité des actes juridiques du service (contrats d'occupation, avenant, état des lieux...)
- Veiller à la défense des intérêts de SQY au sein des ASL et des copropriétés
- Assurer le suivi de la relation avec l'occupant et la mise en œuvre du contrat (état des lieux, facturation des loyers et des charges, taxes, suivi des impayés...) et le cas échéant son renouvellement
- Apporter conseil et expertise auprès des autres Directions de SQY
- Piloter des groupes de travail transversaux concernant la gestion du patrimoine de SQY

VOS ATOUTS

De formation supérieure, vous avez une connaissance approfondie du droit immobilier et de la gestion des copropriétés/ASL. Vous êtes doté d'une expérience en gestion locative du patrimoine. Votre expérience, idéalement acquise au sein des collectivités territoriales, vous a également permis d'acquérir une pratique du management d'équipes. Doté(e) de réelles qualités relationnelles, vous appréciez le travail en équipe et transversal et êtes à l'aise avec les outils (Sharepoint, Excel, Délibia). Vous alliez sens de l'analyse et capacité à proposer des solutions adaptées.



EN MOUVEMENT AVEC VOUS !

Retrouvez toutes nos offres sur :
www.sqyrecrute.fr

Second pôle économique de l'Ouest Parisien, situé à seulement 20 mn de Paris, Saint-Quentin-en-Yvelines est un territoire singulier qui compte 12 communes, 232 500 habitants, 19 000 étudiants, 17 000 entreprises, et un bassin de 145 000 emplois.

Notre offre :

- Télétravail, flexibilité horaire et RTT en fonction du cycle horaire de travail
- Restauration collective sur place, offre sportive et de loisirs
- Proximité des transports en commun et parking privé
- Participation à la mutuelle et la prévoyance

