



## La ville de Villejuif recrute un-e **RESPONSABLE DE SERVICE HABITAT LOGEMENT (H/F)**

### DÉFINITION DU POSTE

#### Statut

**Cadre d'emploi** : Attaché

**Type d'emploi** : Poste à temps plein.

Ouvert titulaires ou contractuels

#### Position dans l'organigramme

**Direction** Dév. Territorial & Métropolitain:

**Service** : Service Habitat-Logement

#### Encadrement + Collèges

Sous l'autorité de la Directrice de la DTDM

#### Avantages (\*sous conditions)

- Régime indemnitaire
- Prime annuelle de 1600€
- Participation employeur aux frais de transport et mutuelle santé.
- Adhésion au C.N.A.S\*
- Forfait mobilités durables\*
- Sport pour les agents\*

### CONDITIONS D'EXERCICE

#### Temps de travail

Rythme de travail au choix entre :

37h30 (25 CA et 15 RTT)

38h00 (25 CA et 18 RTT)

38h30 (25 CA et 20 RTT)

### CONTEXTE

Sous l'autorité de la Directrice des Territoires et du Développement Métropolitain, vous pilotez la politique locale de l'habitat, la programmation des logements et la gestion de la demande à Villejuif. Vous rejoignez un pôle dynamique pour conduire une politique d'équilibre territorial forte, en lien étroit avec l'élu-e à l'Habitat.

### MISSIONS PRINCIPALES

En tant que responsable, vous participez activement à la définition et à la mise en œuvre de la politique locale de l'habitat en traduisant les orientations politiques en plans d'actions concrets. Vous analysez finement l'offre et la demande, observez les rythmes de réalisation des logements et assurez une veille réglementaire constante afin d'ajuster les pratiques de la collectivité et de garantir l'équilibre du peuplement territorial.

Sur le volet opérationnel, vous pilotez les dispositifs d'amélioration de l'habitat privé en lien avec l'ANAH et coordonnez les actions de résorption de l'habitat insalubre. Vous supervisez également l'accès et le maintien dans le logement en gérant les contingents de logements sociaux réservés, en encadrant les processus de relogement et en instruisant les demandes de garanties d'emprunts des bailleurs. Fédérateur-riche, vous animez le réseau des partenaires locaux (EPT, bailleurs, promoteurs, associations) et formalisez les dynamiques de coopération.

Enfin, vous assumez la gestion administrative et financière du service en élaborant et exécutant le budget de fonctionnement et d'investissement en collaboration avec le pôle financier. Manager de terrain, vous animez votre équipe au quotidien, coordonnez les plannings d'activité et veillez attentivement au bien-être ainsi qu'à la montée en compétences de vos agents.

### PROFIL RECHERCHÉ

Titulaire d'un diplôme BAC+3 à BAC+5, vous maîtrisez le cadre législatif du logement (ALUR, ELAN, DALO) ainsi que l'environnement financier public.

Votre leadership, votre rigueur et vos qualités relationnelles vous permettent de manager des équipes pluridisciplinaires, de négocier avec des partenaires variés et de piloter des projets complexes.



Merci d'envoyer CV et lettre de motivation via  
<https://demarches.villejuif.fr/emploi/candidature/>

ou par courrier : Hôtel de Ville, 1, esplanade Pierre-Yves Cosnier - 94800 Villejuif