



## La ville de Villejuif recrute un-e **RESPONSABLE DE SERVICE HABITAT – LOGEMENT (F/H)**

### DÉFINITION DU POSTE

#### Statut

**Cadre d'emploi** : Attaché

#### Type d'emploi

Ouvert titulaires ou contractuels (CDD 1 an)

#### Position dans l'organigramme

Direction Générale

#### Territoires :

Direction : Dév. Territorial & Métropolitain

Service : Habitat logement

#### Avantages (\*sous conditions)

- Régime indemnitaire
- Prime annuelle de 1600€
- Participation employeur aux frais de transport et mutuelle santé.
- Adhésion au C.N.A.S\*
- Forfait mobilités durables\*
- Sport pour les agents\*

### CONDITIONS D'EXERCICE

#### Temps de travail

Rythme de travail au choix entre :

37h30 (25 CA et 15 RTT)

38h00 (25 CA et 18 RTT)

38h30 (25 CA et 20 RTT)

### CONTEXTE

Villejuif, ville de 60 000 habitants en plein essor métropolitain, mène une politique très engagée en faveur du droit au logement et de la mixité sociale. Face à une forte pression immobilière, la municipalité déploie des outils structurants (Charte de la Construction, régulation des meublés de tourisme) qu'il vous reviendra de piloter et de traduire en actions concrètes avec votre équipe.

### MISSIONS PRINCIPALES

En tant que responsable de service, vous traduisez les orientations politiques de la Ville en plans d'actions concrets pour garantir le droit au logement.

Vous pilotez la gestion active et transparente du contingent communal en identifiant les publics prioritaires, Très ancré-e dans la vie locale, vous accompagnez l'élue lors de ses permanences et mettez en place des démarches proactives pour fluidifier les attributions de logements.

Sur le volet du parc privé et de l'habitat vous pilotez et animez la charte de la Construction et de la Promotion immobilière avec l'appui de votre chargée de mission. Vous supervisez le dispositif réglementaire des meublés de tourisme le soutien du déploiement du Bail Réel Solidaire (BRS) et des projets de pensions de famille. Vous travaillez main dans la main avec le service hygiène et l'urbanisme pour lutter fermement contre l'habitat indigne et les marchands de sommeil.

Partenaire exigeant-e, vous instaurez des rencontres régulières avec les bailleurs sociaux pour suivre les réhabilitations thermiques, analyser la gestion en flux et les pousser à améliorer leur réponse quotidienne face aux réclamations des locataires. Vous assurez également la représentation de la Ville auprès des instances institutionnelles (EPT 12, partenariats ADIL), gérez le budget de votre structure et placez le management au cœur de votre quotidien pour fédérer votre équipe et accompagner sa montée en compétences.

### PROFIL RECHERCHÉ

De formation Bac+3 à Bac+5 (urbanisme, droit, administration publique), vous disposez d'une expérience managériale confirmée en collectivité ou chez un bailleur social. Vous maîtrisez le cadre législatif de l'habitat (ALUR, ELAN, DALO) ainsi que les outils de régulation du marché privé.



Merci d'envoyer CV et lettre de motivation via  
<https://demarches.villejuif.fr/emploi/candidature/>

ou par courrier : Hôtel de Ville, 1, esplanade Pierre-Yves Cosnier - 94800 Villejuif