

FICHE DE POSTE

Fonction publique

Fonction publique de l'Etat

Intitulé du poste

Responsable du service habitat digne et durable F/H

Identification du poste

Catégorie : ☒ A ☐ B ☐ C

Domaine / métier : Habitat

Statut : ☒ vacant ☐ susceptible d'être vacant

Nature de l'emploi : ☒ emploi ouvert aux titulaires et aux contractuels ☐ ouvert uniquement aux contractuels

Emploi de référence RMFP : Responsable de l'habitat et du logement

Code EP : FPAMT029

Affectation

Direction/pôle : Direction de l'expertise et des politiques publiques (DirEPP)

Département/service : Service Habitat digne et durable (SHDD)

Date de vacance du poste : 01/09/2026

Localisation : ☐ Opéra ☒ Port Royal

Déplacement : ☐ oui ☒ non

Contrat

Télétravail possible : ☒ oui ☐ non

Management : ☒ oui ☐ non

Temps plein : ☒ oui ☐ non (préciser la durée du temps partiel)

Nature du contrat : ☒ besoin pérenne ☐ besoin temporaire (moins de 12 mois)

Durée du contrat : 36 mois

Descriptif du poste

Vos principales missions

Au sein de la direction de l'expertise et des politiques publiques, le service habitat digne et durable, composé de 11 agents dont 1 adjoint, porte des sujets aux enjeux forts (copropriétés dégradées, lutte contre l'habitat indigne, quartiers anciens, etc.), avec une visibilité particulière vis-à-vis de la direction générale et des cabinets ministériels et avec une sensibilité forte vis-à-vis des élus locaux.

Vos missions :

- Assurer l'encadrement de l'équipe, composé d'une dizaine d'agents, et leur management
- Contribuer auprès des ministères de tutelles à l'élaboration des politiques d'intervention de l'Agence dans les domaines relatifs à l'intervention aux copropriétés, à la redynamisation des quartiers anciens, à la lutte contre l'habitat indigne, à la mobilisation du parc locatif privé et à l'humanisation des structures d'hébergement ;

	• Assurer la qualité et la sécurisation du pilotage des programmes portés par l'Agence : Plan Initiative Copropriétés, Registre national d'immatriculation des copropriétés, RHI-THIRORI et humanisation ; • Apporter l'expertise nécessaire à l'élaboration et à la mise en œuvre de ces politiques publiques ; • Contribuer à la diffusion de la connaissance au sein de l'Agence, de ses partenaires et de son réseau et à l'animation et la structuration de l'écosystème.
Vos principales activités :	Vos activités : 1. Encadrer et piloter le collectif de travail en veillant à la transversalité tant en interne qu'en externe à la DirEPP, s'assurer de la qualité des productions de l'équipe et de la bonne avancée de leurs feuilles de route respectives 2. Piloter les actions de l'Agence relatives aux copropriétés, aux quartiers anciens, à la lutte contre l'habitat indigne, aux propriétaires bailleurs et à l'humanisation en contribuant à l'élaboration et la mise en œuvre de la politique de réhabilitation du parc privé, aux évolutions législatives et réglementaires, ainsi qu'à l'évolution du régime d'aides porté par l'Anah 3. Porter une vision stratégique, synthétique et efficace des sujets techniques et des productions du service, afin de les porter auprès de la direction et de la direction générale 4. Apporter une expertise et un appui opérationnel aux territoires pour les projets sensibles ou à forts enjeux relatifs aux quartiers anciens en lien avec le chargé de mission territorial et les acteurs locaux 5. Construire et animer un réseau d'acteurs et d'experts sur le champ du traitement de l'habitat ancien et des copropriétés 6. Développer et animer des partenariats nationaux (dont assurer le suivi des conventions associées) 7. Participer aux travaux des partenaires nationaux de l'Agence, représenter l'Agence dans des événements à forte visibilité
<u>Descriptif du profil recherché</u>	
Le profil idéal	Une expérience minimale de 7 ans et une bonne connaissance des politiques publiques portées par l'Anah et de leur cadre institutionnel sont fortement recommandées. Une expérience en collectivité locale ou dans les services de l'Etat sur les sujets « habitat privé » est indispensable. Le candidat devra disposer d'une expérience managériale confirmée et de leadership. Le candidat sera capable de s'adapter au travail au sein d'une équipe pluridisciplinaire et en mode projet. Il devra être capable d'évoluer dans un contexte exposé et sensible. Une bonne connaissance de la thématique « Habitat » sera également un prérequis apprécié.
Niveau d'étude minimum requis	Catégorie A+ : bac + 5
A PROPOS DE L'OFFRE	

Informations complémentaires	Recrutement par : - Contrat de droit public d'une durée de trois ans ; - Détachement sur contrat d'une durée de trois ans pour les agents titulaires de la fonction publique d'Etat, de la fonction publique territoriale ou de la fonction publique hospitalière. Contrat de 37h30 par semaine / 7h30 par jour Droits à congés de 25 congés annuels / 15 RTT Télétravail : sur demande, à hauteur de 2 jours par semaine Déplacements ponctuels Localisation : 170 bis Bd du Montparnasse – 75014 Paris
Compétences	<u>Savoir-être :</u> - Capacité à diriger, fédérer et motiver une équipe y compris dans des périodes d'incertitudes - Capacité de dialogue et de concertation - Sens du travail en équipe et en transversalité relationnelle - Capacité de négociation et d'arbitrage - Adaptabilité, bienveillance et pragmatisme - Esprit d'initiative et force de proposition <u>Savoir-faire :</u> - Pilotage de projets complexes - Représentation institutionnelle - Etablir les priorités, valoriser les actions menées, alerter à bon niveau sur les difficultés ou urgences - Identifier des besoins et anticiper les évolutions - Production d'outils d'aide à la décision clairs - Qualités pédagogiques - Esprit de synthèse <u>Savoir :</u> - Connaissance des problématiques de l'habitat privé et des acteurs - Maîtrise des problématiques, des outils et des acteurs sur le traitement des copropriétés et des quartiers anciens - Management de service et gestion d'équipe
Descriptif de l'employeur	
L'Anah agit pour la rénovation, l'amélioration et l'adaptation de l'habitat privé dans tous les territoires et au bénéfice de tous les Français. L'Agence aide les propriétaires à concevoir et à réaliser leurs projets de travaux, en leur accordant des aides financières. Elle finance également les collectivités locales et leurs opérateurs dans le cadre de leur politique locale de l'habitat pour intervenir sur leur territoire, rénover les centre-anciens et lutter contre les logements vacants ou indignes. L'Anah pilote France Rénov', le service public de la rénovation de l'habitat. Elle est l'un des acteurs majeurs de la politique de rénovation énergétique des logements grâce à la distribution de MaPrimeRénov'. En 2025, l'Agence a accordé 4,39 milliards d'euros d'aides pour permettre la rénovation de près de 379 428 logements. Aujourd'hui l'Anah accompagne aussi la perte d'autonomie avec MaPrimeAdapt', la principale aide de l'État pour l'adaptation à la perte d'autonomie pour les personnes âgées ou en situation de handicap. L'Agence compte plus de 300 agents de profils extrêmement diversifiés, de tous statuts (fonctionnaires, contractuels, apprentis, stagiaires...). Le panel des expertises recherchées est aussi large que les métiers de l'Agence sont variés.	
Descriptif du service	
La direction est composée de trois services : • Service Politiques d'Autonomie et de Rénovation Énergétique (SPARE) • Service Habitat digne et durable (SHDD) • Service Observation, Etudes et Evaluation (SOEE) Les missions de la DirEPP consistent à : • Élaborer les politiques d'intervention de l'agence et animer les partenariats nationaux nécessaires à leur mise en oeuvre	

- Assurer le pilotage et l'animation nationale des programmes nationaux
- Produire, capitaliser et diffuser des données, de la connaissance et de l'évaluation
- Contribuer au déploiement des politiques d'intervention, au conseil et à l'appui des territoires dans leur mise en oeuvre (outillage méthodologique et opérationnel/expertise sur projets complexes)
- Contribuer au développement des compétences et à une expertise de qualité en matière d'habitat privé
- Co-piloter le développement d'outils numériques relatifs à la connaissance sur les aides et l'habitat (bénéficiaires et professionnels)

Au sein de la DirEPP, le service Habitat Digne et Durable est plus spécifiquement chargé du pilotage et de l'animation :

- des politiques d'intervention de l'Agence :
 - Interventions auprès des copropriétés fragiles et en difficulté ;
 - Interventions sur le parc locatif privé ;
 - Interventions en matière de lutte contre l'habitat indigne et de lutte contre la vacance des logements dans le parc privé ;
 - Interventions sur le périmètre des quartiers anciens.
- et des programmes nationaux portés par l'Anah ou pour lesquels l'agence est contributrice :
 - Plan Initiative Copropriétés
 - Programme Action Coeur de Ville
 - Programme France Ruralité
 - Plan Logement d'abord
 - Plan Logements vacants