

Chargé de Mission de l'action foncière (F/H)

DGA Aménagement du territoire
Direction du Développement Urbain
Service Action Foncière

Poste ouvert aux agents catégorie A – Filière administrative

Rattaché au Responsable de l'action foncière, vous proposez et mettez en œuvre la stratégie et les actions foncières adaptées aux projets d'aménagement du territoire.

VOTRE QUOTIDIEN

- Piloter et coordonner des équipes projets pluridisciplinaires dans le cadre d'opérations d'aménagement, répartir les missions, suivre leur réalisation et proposer des solutions adaptées aux enjeux rencontrés.
- Garantir le respect des objectifs des projets en termes de programme, de délais et de bilan, et alerter la Direction en cas de difficulté.
- Représenter l'équipe projet auprès des communes, collectivités et partenaires privés et animer les réunions de travail, comités techniques et comités de pilotage.
- Organiser et animer les réunions de travail, comités techniques et comités de pilotage, et assurer le suivi des décisions.
- Mettre en place et actualiser les outils de suivi des projets : plannings, fiches de suivi, bilans financiers et tableaux de bord.
- Établir des diagnostics fonciers et définir des stratégies d'acquisition et de portage adaptées aux projets de territoire.
- Négocier et conduire les acquisitions, cessions (et baux complexes), en coordonnant les différents partenaires et en sécurisant les procédures juridiques et financières.
- Piloter les conventions avec l'EPFIF
- Déployer les outils d'anticipation et de maîtrise foncière, notamment les ZAD, DPU/DPUR et DUP.

VOS ATOUTS

De formation supérieure en aménagement, urbanisme, droit foncier ou immobilier ou d'un Master 2, vous disposez d'une expérience confirmée en stratégie et gestion foncière. Vous maîtrisez les procédures d'acquisition, de cession, de préemption et d'expropriation ainsi que les outils de maîtrise foncière.

Organisé(e), rigoureux(se) et doté(e) d'un bon relationnel, vous savez piloter des projets pluridisciplinaires, négocier avec différents interlocuteurs et travailler en transversalité avec les collectivités et partenaires. Votre capacité d'analyse, votre sens de la négociation et votre force de proposition seront des atouts pour réussir dans ce poste. Permis B obligatoire.



EN MOUVEMENT
AVEC VOUS !

Retrouvez toutes nos offres sur :
www.sqyrecrute.fr

Second pôle économique de l'Ouest Parisien, situé à seulement 20 mn de Paris, Saint-Quentin-en-Yvelines est un territoire singulier qui compte 12 communes, 232 500 habitants, 19 000 étudiants, 17 000 entreprises, et un bassin de 145 000 emplois.

Notre offre :

- Télétravail, flexibilité horaire et RTT en fonction du cycle horaire de travail
- Restauration collective sur place, offre sportive et de loisirs
- Proximité des transports en commun et parking privé
- Participation à la mutuelle et la prévoyance

