Réf.	105769	**Catégorie**	A
Ville	CERGY	**Direction**	DIRECTION DE L'ATTRACTIVITE ET DE L'APPUI AUX TERRITOIRES (DAAT)
Type de contrat	Titulaire ; Contractuel	**Poste à encadrement**	Oui
Fin de publication	06/12/2026		

Contexte

Le Département du Val d'Oise, c'est près de 4000 agents répartis sur tout le territoire et plus de 180 métiers différents au service de 1,2 million de valdoisiens.

Notre collectivité innovante, dynamique et engagée dans la qualité de vie au travail de ses collaborateurs recrute.

Vous souhaitez participer à nos projets ? Rejoignez l'esprit Val d'Oise, nos métiers ont du sens.

Pour mettre en œuvre son action, le Département recherche, pour la Direction de l'Attractivité et de l'Appui aux Territoires, un Chef de service Aménagement et Habitat (F/H).

Au sein de la Direction de l'Attractivité et de l'Appui aux Territoires (DAAT – 30 agents), le chef de service pilote et anime le service aménagement et habitat, chargé de l'expertise et de l'accompagnement des collectivités en matière d'aménagement, d'urbanisme et d'habitat. Il assure le suivi des documents d'urbanisme des collectivités territoriales et veille à la cohérence de leurs orientations d'aménagement avec les projets et objectifs départementaux. Il pilote les politiques départementales de l'habitat, notamment l'observation des dynamiques territoriales, le financement des bailleurs sociaux et le suivi des projets d'habitat inclusif. Il contribue à l'ingénierie départementale auprès des communes, à l'élaboration et à l'actualisation des documents stratégiques en matière d'habitat et d'aménagement du territoire.

Mission

Pilotage et animation du service aménagement et habitat :

. Encadre les équipes (5 agents), coordonne les activités et veille à la bonne organisation et au bon fonctionnement du service

. Assure la gestion administrative et financière du service, notamment la préparation et l'exécution budgétaire ainsi que le suivi des subventions

. Apporte une expertise technique et stratégique dans les domaines de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat, en appui aux élus et aux directions du Département.

. Participe à l'animation et aux actions transversales de la DAAT avec les autres chefs de service

. Représente le Département auprès des partenaires institutionnels et des organismes associés, participe aux instances de gouvernance et aux comités de pilotage, et veille à la prise en compte des orientations départementales dans son champ de compétence

Aménagement et urbanisme :

. Coordonne l'élaboration des avis du Département en qualité de personne publique associée (PPA) aux procédures d'élaboration et d'évolution des documents d'urbanisme

. Organise et développe une mission de conseil en urbanisme réglementaire et d'accompagnement des communes, notamment dans le cadre de l'offre d'ingénierie départementale

. Assure le suivi des documents de planification et des stratégies territoriales (SCoT, PLU, SDRIF-E, chartes des PNR, etc.) et veille à la cohérence des orientations d'aménagement des collectivités avec les projets, les politiques et les objectifs départementaux

. Contribue à la réflexion prospective sur l'aménagement du territoire et à la définition des orientations stratégiques départementales

. Assure le suivi des politiques et schémas relevant de son champ de compétences, notamment en matière d'accueil et d'habitat des gens du voyage, en lien avec les directions et partenaires concernés.

Logement et habitat :

. Pilote et met en œuvre les politiques départementales en matière d'habitat et de logement, en cohérence avec les orientations stratégiques du Département et participe à l'élaboration, au suivi et à l'actualisation des documents stratégiques relatifs à l'habitat, notamment le Programme local de l'habitat (PLH) et le Schéma régional de l'habitat et de l'hébergement (SRHH)

. Assure le suivi des dispositifs de soutien au logement, notamment le financement du bailleur social départemental VOH, et contribue au suivi des projets d'habitat inclusif

. Assure le suivi et la coordination des relations avec les organismes associés et partenaires du Département intervenant dans les domaines de l'aménagement et de l'habitat (SEMAVO, SPLVO, CAUE, VOH, ADIL 95, SOLIHA, etc.), en lien avec les directions concernées

. Apporte une expertise technique aux élus afin d'éclairer les décisions et de préparer les représentations du Département.

Observatoires et stratégie foncière :

. Pilote les observatoires relevant de son périmètre - observatoire de l'habitat et observatoire des politiques publiques (OPP) - et assure la valorisation des données et analyses territoriales pour éclairer les politiques départementales

. Développe la connaissance des dynamiques territoriales en matière d'aménagement, d'urbanisme, d'habitat et de foncier, afin d'alimenter la prospective et l'aide à la décision

. Participe, en lien avec la Direction de la gestion patrimoniale (DGP) et les directions concernées, à la définition et au suivi de la stratégie foncière départementale, notamment en matière d'usage, d'identification et de suivi des friches et de valorisation du foncier.